

Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a.

Vandværksvej 12, 7361 Ejstrupholm
CVR-nr.: 55 99 43 15

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 26. marts 2026

John Bredgaard Hansen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5-6

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 8

Balance 9

Noter 10-13

Anvendt regnskabspraksis 14-15

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a. Vandværksvej 12 7361 Ejstrupholm
	CVR-nr.: 55 99 43 15 Stiftet: 3. juli 1967 Kommune: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	John Lystlund, formand Alan Arild Hansen, næstformand Leif Lystlund, kasserer Ole Haagensen Nielsen, sekretær Ole Hannerup Mathiasen
Revision	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Søndergade 1-3 7361 Ejstrupholm
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Haraldsgade 36 7400 Herning

Ledespåtegnng

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejstrupholm, den 19. marts 2026

Bestyrelse:

John Lystlund
Formand

Alan Arild Hansen
Næstformand

Leif Lystlund
Kasserer

Ole Haagensen Nielsen
Sekretær

Ole Hannerup Mathiasen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a.

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ejstrupholm, den 19. marts 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Bent Jensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23368

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i levering af vand til værkets brugere.

Værket har i regnskabsåret solgt 166.214 m³ vand til forbrugerne, hvilket er en stigning på 2.083 m³ i forhold til 2024.

Årets resultat er et overskud på kr. 86.922

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Nettoomsætning	1	1.461.116	1.318.669
Driftsudgifter	2	-613.648	-489.284
Dækningsbidrag		847.468	829.385
Indirekte produktionsomkostninger	4	-531.294	-526.414
Salgs- og distributionsomkostninger	5	-18.721	-16.622
Administrationsomkostninger	6	-152.690	-142.695
Resultat før afskrivninger		144.763	143.654
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	7	-177.865	-258.869
Driftsresultat		-33.102	-115.215
Andre finansielle indtægter	8	47.348	115.215
Øvrige finansielle omkostninger	9	-14.246	0
Årets resultat		0	0

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bygninger og boringer mv.		731.208	756.838
Driftsmidler		10.192	16.987
Maskiner og pumper		0	99.344
Måleudstyr/måler		93.004	112.302
Forsynings- og stikledninger		306.325	100.496
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger		0	53.675
Materielle anlægsaktiver	10	1.140.729	1.139.642
Anlægsaktiver		1.140.729	1.139.642
<hr/>			
Slutafregninger		207.220	152.771
Andre tilgodehavender	11	163.810	161.853
Periodeafgrænsningsposter		38.799	27.472
Tilgodehavender		409.829	342.096
Værdipapirer	12	202.216	209.110
Værdipapirer og kapitalandele		202.216	209.110
Likvide beholdninger	13	3.421.303	3.339.780
Omsætningsaktiver		4.033.348	3.890.986
Aktiver		5.174.077	5.030.628

Passiver

Overdækning ved start af året		4.609.860	4.502.763
Årets over-/underdækning		86.922	107.097
Langfristede gældsforpligtelser	14	4.696.782	4.609.860
Leverandører af varer og tjenesteydelser		387.251	358.956
Slutafregninger		49.300	61.812
Periodeafgrænsningsposter		40.744	0
Kortfristede gældsforpligtelser		477.295	420.768
Gældsforpligtelser		5.174.077	5.030.628
Passiver		5.174.077	5.030.628

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
1 Nettoomsætning		
Vandafgift	593.865	596.433
Forsyningsbidrag	495.465	490.565
Målerleje	206.127	204.003
Tilslutningsbidrag	223.070	111.005
Øvrige indtægter	7.080	2.020
Ikast-Brande Spildevand forbrugsoplysninger	22.431	21.740
Årets over-/underdækning	-86.922	-107.097
	1.461.116	1.318.669
2 Driftsudgifter		
Vandanalyser	25.075	30.563
Vandrensningsmaterialer	18.090	0
Vedligeholdelse værket	51.594	52.623
Måler aflæsning	41.853	13.412
Vedligeholdelse ledningsnet m.v	472.603	390.797
Ledningsejerregistret	3.615	1.889
Drift af maskiner	818	0
	613.648	489.284
3 		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	2	2
Værket har indgået samarbejdsaftale med Ejstrupholm Varmeværk A.M.B.A. om fælles drift og administration.		
4 Indirekte produktionsomkostninger		
Samarbejdsaftale med Ejstrupholm Varmeværk A.m.b.a	465.073	455.287
El	66.221	71.127
	531.294	526.414
5 Salgs- og distributionsomkostninger		
Annoncer og reklame	1.208	1.068
Forbrugerinfo.	9.314	8.678
Gaver og blomster	8.199	6.876
	18.721	16.622

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
6 Administrationsomkostninger		
Kontorhold	2.712	3.115
Revisorhonorar	24.000	23.600
Forsikringer	16.141	15.287
Kontingenter	14.546	13.978
EDB-udgifter	71.288	67.360
PBS	11.904	10.569
Generalforsamling, møde- & personaleudgifter	16.405	14.656
Regulering af nedskrivning på debitorer	-4.306	-5.870
	152.690	142.695
7 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Driftsmidler	6.795	6.795
Bygning og boring	25.630	25.630
Maskiner og pumper	99.344	186.163
Forsyningsledning	26.798	20.983
Måleudstyr/målere	19.298	19.298
	177.865	258.869
8 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra pengeinstitutter	35.544	108.409
Renter obligationer	63	75
Udbytte Nordea Invest	4.158	1.036
Kursregulering værdipapirer	7.583	5.695
	47.348	115.215
9 Øvrige finansielle omkostninger		
Kursregulering værdipapirer	14.245	0
Renter Skattekonto	1	0
	14.246	0

Noter

10 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Bygninger og boringer mv.	Driftsmidler	Maskiner og pumper
Kostpris 1. januar 2025	1.311.510	33.975	1.861.631
Kostpris 31. december 2025	1.311.510	33.975	1.861.631
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	554.672	16.988	1.762.287
Årets afskrivninger	25.630	6.795	99.344
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	580.302	23.783	1.861.631
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	731.208	10.192	0

kr.	Måleudstyr/måler	Forsynings- og stikledninger	Mat. anlægsaktiver under udførelse og forudbet.
Kostpris 1. januar 2025	154.380	892.985	53.675
Tilgang	0	178.952	0
Afgang	0	0	-53.675
Kostpris 31. december 2025	154.380	1.071.937	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	42.078	738.814	0
Årets afskrivninger	19.298	26.798	
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	61.376	765.612	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	93.004	306.325	0

	2025 kr.	2024 kr.
11 Andre tilgodehavender		
Skattekonto	5.000	0
Moms og statsafgift	158.795	161.835
Øvrige tilgodehavender	15	18
	163.810	161.853

12 | Værdipapirer

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. december 2025	202.216
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	-14.245

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
13 Likvide beholdninger		
Foliokonti	421.303	3.339.780
Indestående på aftalekonti	3.000.000	0
	3.421.303	3.339.780

14 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	31/12 2025 gæld i alt	Restgæld efter 5 år	31/12 2024 gæld i alt
Overdækning ved start af året	4.609.860	4.500.000	4.502.763
Årets over-/underdækning	86.922	0	107.097
	4.696.782	4.500.000	4.609.860

Vandværket er underlagt "hvile i sig selv"-princippet. Overdækningen forventes således på sigt afviklet idet overdækningen er udtryk for gæld til forbrugerne, der skal afregnes ved indregning i kommende års priser. Det er usikkert hvor meget overdækningen er nedbragt med om 1 år og 5 år. På lang sigt vil hele overdækningen ifølge "hvile i sig selv princippet" skulle afvikles.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a. for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

I årets nettoomsætning indgår faktureret salg af vand samt salg af øvrige ydelser til forbrugere og eksterne kunder.

Afregningsåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af vand indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af vand i henhold til årsopgørelsen på tidspunktet for regnskabsårets afslutning. Vandværket er underlagt det generelle "hvile i sig selv"-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets (øvrige) indtægter fratrukket årets omkostninger. Årets over-/underdækning indgår som en reguleringspost i nettoomsætningen og optages i balancen enten som gæld til eller tilgodehavender hos andelshaverne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Selskabet er ikke skattepligtig.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Tilslutningsbidrag modregnes anlægsudgifterne.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og boringer	50 år	0 %
Maskiner og pumper	10 år	0 %
Forsynings- og stikledninger	40 år	0 %
Måleudstyr/elektriske målere	8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Gældsforpligtelser

Overdækning er et udtryk for, at vandværket har haft større indtægter end krævet i forhold til "hvile i sig selv"-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Alan Arild Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 0c5e98eb-272b-43f2-84b2-433946fc33de

IP: 37.97.xxx.xxx

2026-03-20 10:09:40 UTC



Leif Lystlund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 32e1e1df-d2af-41cf-804a-aaa964c00097

IP: 188.228.xxx.xxx

2026-03-20 15:50:56 UTC



John Lystlund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 32556939-b064-4921-b120-899390c832f3

IP: 80.62.xxx.xxx

2026-03-20 16:29:47 UTC



Ole Hannerup Mathiasen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: c5d6b00b-abfe-4b11-b4ab-abf2582bfe39

IP: 77.214.xxx.xxx

2026-03-21 08:56:27 UTC



Ole Haagensen Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 95b8ec5f-1102-48bf-8d43-f9e8c5eba025

IP: 62.107.xxx.xxx

2026-03-21 10:50:11 UTC



Bent Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 15d39b4b-dcff-49a2-9fd4-9869060a31b7

IP: 37.96.xxx.xxx

2026-03-22 04:59:23 UTC



Penneo dokumentnøgle: 8TP6F-65061-X5QWS-5250V-LGWB3-0YMY7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.