

## Bestyrelsens beretning 2022 i Ejstrupholm Varmeværk A.m.b.a.

Det 60. regnskabsår. - Det forgangne år, 2022, har været ekstremt uforudsigeligt for værkets personale og bestyrelse. Allerede i december 2021 stod vi over for flere mulige scenarier, hvor vi havde set en gas prisstigning på op til 550% i fjerde kvartal sammenlignet med året før. Den 24. december nåede prisen endda historiske højder, hvilket samtidig resulterede i rekordhøje elpriser.

Med dette i baghovedet kan vi konkludere, at driftsåret 2022 har været tilfredsstillende. Forbruget har været i tråd med tidligere år, dog 8,3% lavere end i 2021.

I løbet af året har vi desuden fået 6 nye forbrugere, som er blevet tilsluttet på Ahornvej, Nørrevang og Engbækparken. - Ved årets udgang har vi derfor i alt 765 forbrugere.

Udover de nævnte tilslutninger har der også været renoverings- og udskiftningsarbejde på Stationsvej, Engbækparken, Østergade samt udskiftning af en forsyningsledning fra Enghavevej til de små huse på Engtoften.

Fra og med 1. august har vi udvidet vores arbejdsstyrke ved at ansætte Frank Nørgaard som driftsassistent. Dette har blandt andet til formål at gøre vagterne mere overkommelige.

Når vi ser på den samlede aktivitetsfordeling for Ralph, Frank og Erik, har der været en fordeling på 60% af arbejdet på varmeværket og 8% på vandværket i Ejstrupholm, mens resten er blevet udført i Nr. Snede.

Der er i løbet af året produceret i alt 17.346 MWh, fordelt på vores 5 mulige produktionsmetoder.

- Gasmotor	24	%	4.176	MWh
- Gaskedel	1	%	178	MWh
- Varmepumper	23	%	3.979	MWh
- Elkedel	34	%	5.937	MWh
- Solvarme	18	%	3.076	MWh - direkte fjernvarme.

Solvarmen har i alt produceret 3.087 MWh, hvor de øvrige 11 MWh er bortkølet eller udnyttet på varmepumpen.

Der er i 2022 solgt og faktureret 13.328 MWh varme. Forskellen mellem det producerede og solgte fordeler sig med 19 % tab i ledningsnettet og 5% går til egetforbrug og tab på værket.

I regnskabsperioden 1/1 - 31/12 2022 er der solgt 3.278 MWh el mod 4.209 MWh i 2021.



**Ejstrupholm Varmeværk a.m.b.a.**  
Vandværksvej 12  
7361 Ejstrupholm  
CVR: 1772 7915

E-mail: [adm@ejstrupholmvarme.dk](mailto:adm@ejstrupholmvarme.dk)  
[www.ejstrupholmvandogvarme.dk](http://www.ejstrupholmvandogvarme.dk)

---

På trods af de meget høje og svingende gas- og elpriser, har den gode drift sammen med installationen af elkedlen, hvor vi har udnyttet den negative overskudsstrøm, betydet, at vi har kunnet producere varmen til de budgetterede 520, - kr. pr. MWh.

I år har varmeprisen for et standardhus på 130 m<sup>2</sup>, kostet 16.265,00 - inkl. moms.

Aconto prisen for 2023 har vi fastholdt til 520 kr. pr. MWh.

Samarbejdet med Ejstrupholm Vand samt Nørre Snede Vand og Varme kører godt.

For det kommende år 2023, har vi en forventning om yderligere tilgang af forbrugere, derudover har vi ikke de store planer, vi planlægger at udskifte varmeledninger i de gader, hvor kommunen renoverer fortov og kantsten. – Ellers er der travlt i Nr. Snede med konverteringer fra naturgas.

Vi vil takke bestyrelserne i både Ejstrupholm Vandværk og Nr. Snede Varmeværk for det gode samarbejde.

Tak til personalet for den gode indsats gennem året, tak til værkets leverandører og rådgivere, herunder BDO-Revision ved Bent Jensen.

Sidst, men ikke mindst, tak til bestyrelsen for det gode samarbejde og interessante møder i det forgangne år.

Peter Christensen