



Tlf.: 76 87 11 00  
ejstrupholm@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Søndergade 1-3  
DK-7361 Ejstrupholm  
CVR-nr. 20 22 26 70

**EJSTRUPHOLM VANDVÆRK A. M. B. A.**  
**VANDVÆRKSVEJ 12, 7361 EJSTRUPHOLM**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den

---

Dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a. Vandværksvej 12 7361 Ejstrupholm
	CVR-nr.: 55 99 43 15 Stiftet: 3. juli 1967 Hjemsted: Ejstrupholm Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	John Lystlund, formand Alan Hansen, næstformand Bjarne Fisker Andersen, kasserer Ole Nielsen Leif Lystlund
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Søndergade 1-3 7361 Ejstrupholm
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S Vestergade 1 7361 Ejstrupholm

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

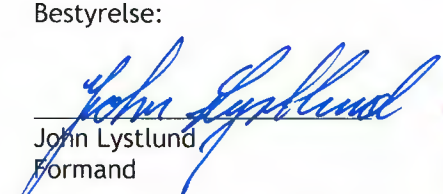
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

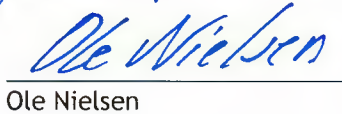
Ejstrupholm, den 24. april 2020

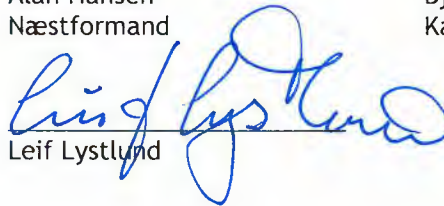
Bestyrelse:

  
John Lystlund  
Formand

  
Alan Hansen  
Næstformand

  
Bjarne Fisker Andersen  
Kasserer

  
Ole Nielsen

  
Leif Lystlund

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

*Til kapitalejerne i Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a.*

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ejstrupholm, den 24. april 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70



Bent Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne23368

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i levering af vand til værkets brugere.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Værket har i regnskabsåret solgt 136.164 m<sup>3</sup> vand til forbrugerne, hvilket er et fald på 9.774 m<sup>3</sup> i forhold til 2018. Årets resultat er et overskud på 34.306 kr. Resultatet afspejler et normalt driftsår uden større ekstraordinære udgifter.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>NETTOOMSÆTNING</b> .....	1	<b>1.924.580</b>	<b>1.874.841</b>
Driftsudgifter.....	2	-1.207.163	-1.124.221
<b>DÆKNINGSBIDRAG</b> .....		<b>717.417</b>	<b>750.620</b>
Indirekte produktionsomkostninger.....	4	-438.295	-439.285
Salgs- og distributionsomkostninger.....	5	-19.315	-22.674
Administrationsomkostninger.....	6	-83.552	-100.091
Afskrivninger.....	7	-180.611	-180.482
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-4.356</b>	<b>8.088</b>
Finansielle indtægter.....	8	8.170	876
Finansielle omkostninger.....	9	-3.814	-8.964
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bygninger og boringer mv.....		884.988	910.618
Maskiner og pumper.....		744.241	875.598
Forsynings- og stikledninger.....		315.039	333.490
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>10</b>	<b>1.944.268</b>	<b>2.119.706</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.944.268</b>	<b>2.119.706</b>
Slutafregninger.....		143.164	303.899
Andre tilgodehavender.....		2.191	1.565
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>145.355</b>	<b>305.464</b>
Værdipapirer.....		242.770	237.701
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>242.770</b>	<b>237.701</b>
Likvider.....	11	2.751.673	2.371.968
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.139.798</b>	<b>2.915.133</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.084.066</b>	<b>5.034.839</b>
<b>PASSIVER</b>			
Overdækning ved start af året.....		4.122.668	3.952.325
Årets over-/underdækning.....		34.306	170.343
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>12</b>	<b>4.156.974</b>	<b>4.122.668</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		195.632	131.808
Slutafregninger.....		261.537	84.894
Anden gæld.....	13	469.923	695.469
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>927.092</b>	<b>912.171</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>5.084.066</b>	<b>5.034.839</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.084.066</b>	<b>5.034.839</b>

## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Nettoomsætning</b>			<b>1</b>
Vandafgift 136.164 m <sup>3</sup> /145.938 m <sup>3</sup> .....	445.765	480.852	
Statsafgifter.....	867.365	929.625	
Forsyningsbidrag.....	425.835	421.486	
Målerleje.....	197.676	195.523	
Regulering vedrørende tidligere år.....	-233	-488	
Rykkergebyrer mv.....	3.700	2.000	
Inkassosalær.....	200	200	
Genåbningsgebyr.....	1.000	-1.000	
Ikast-Brande Spildevand forbrugsoplysninger.....	17.578	16.986	
Årets over-/underdækning.....	-34.306	-170.343	
	<b>1.924.580</b>	<b>1.874.841</b>	
<b>Driftsudgifter</b>			<b>2</b>
Vandanalyser.....	52.565	20.384	
Vedligeholdelse boringer.....	8.080	0	
Vedligeholdelse bygninger og grund.....	37.050	0	
Vedligeholdelse værket.....	18.973	24.602	
Køb af vandmålere.....	7.032	7.023	
Salg af vandmålere.....	0	-4.580	
Måleraflysning.....	24.271	41.103	
Vedligeholdelse ledningsnettet.....	191.827	92.760	
Ledningsejerregistret.....	0	235	
Erstatninger.....	0	13.069	
Statsafgift vand.....	867.365	929.625	
	<b>1.207.163</b>	<b>1.124.221</b>	
<b>Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3 (2018: 3)</b>			<b>3</b>
Værket har indgået samarbejdsaftale med Ejstrupholm Varmeværk A.M.B.A. om fælles drift og administration.			
<b>Indirekte produktionsomkostninger</b>			<b>4</b>
Drift af maskiner.....	0	-3.033	
Værktøj.....	0	6.469	
Samarbejdsaftale med Ejstrupholm Varmeværk A.m.b.a.....	400.988	400.000	
El.....	37.307	35.849	
	<b>438.295</b>	<b>439.285</b>	

## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Salgs- og distributionsomkostninger</b>			<b>5</b>
Annoncer og reklame.....	6.476	6.782	
Gaver og blomster.....	2.250	2.500	
Møder og generalforsamling.....	10.589	13.392	
	<b>19.315</b>	<b>22.674</b>	
<b>Administrationsomkostninger</b>			<b>6</b>
Telefon.....	571	542	
Revisorhonorar.....	17.250	18.125	
Forsikringer.....	8.536	7.788	
Kontingenter.....	9.690	9.447	
Porto, fragt og gebyrer.....	1.314	1.089	
EDB-udgifter.....	32.933	50.578	
PBS.....	13.373	12.522	
Ej hævet tilbagebetaling/tab på forbrugere.....	-115	0	
	<b>83.552</b>	<b>100.091</b>	
<b>Afskrivninger</b>			<b>7</b>
Bygning og boring.....	25.630	25.630	
Maskiner og pumper.....	131.357	131.357	
Forsyningsledning.....	23.624	23.495	
	<b>180.611</b>	<b>180.482</b>	
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>8</b>
Renter obligationer.....	259	394	
Udbytte Nordea Invest.....	7.911	482	
	<b>8.170</b>	<b>876</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>9</b>
Negativ rente af bankindestående.....	11.245	8.311	
Kursregulering værdipapirer.....	-7.431	653	
	<b>3.814</b>	<b>8.964</b>	

## NOTER

				Note	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>				<b>10</b>	
	<b>Bygninger og boringer mv.</b>	<b>Maskiner og pumper</b>	<b>Forsynings- og stikledninger</b>		
Kostpris 1. januar 2019.....	1.311.510	1.726.631	6.234.657		
Tilgang.....	0	0	39.172		
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>	<b>1.311.510</b>	<b>1.726.631</b>	<b>6.273.829</b>		
Tilslutninger 1. januar 2019.....	0	0	-5.294.874		
Årets tilslutninger.....	0	0	-34.000		
<b>Tilslutninger 31. december 2019.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5.328.874</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	400.892	851.033	606.292		
Årets afskrivninger .....	25.630	131.357	23.624		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>	<b>426.522</b>	<b>982.390</b>	<b>629.916</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019..</b>	<b>884.988</b>	<b>744.241</b>	<b>315.039</b>		
		<b>2019</b>	<b>2018</b>		
		kr.	kr.		
<b>Likvider</b>				<b>11</b>	
Jyske Bank nr. 107.127-4.....		99.851	92.782		
Jyske Bank nr. 165.084-6.....		2.029.689	1.654.379		
Jyske Bank nr. 123.885-7.....		622.133	624.807		
		<b>2.751.673</b>	<b>2.371.968</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>12</b>	
	<b>31/12 2019</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Restgæld</b>	<b>31/12 2018</b>	<b>Kortfristet</b>
	<b>gæld i alt</b>	<b>næste år</b>	<b>efter 5 år</b>	<b>gæld i alt</b>	<b>del primo</b>
Overdækning ved start af året..	4.122.668	0	4.156.974	3.952.325	0
Årets over-/underdækning.....	34.306	0	0	170.343	0
	<b>4.156.974</b>	<b>0</b>	<b>4.156.974</b>	<b>4.122.668</b>	<b>0</b>
Det er usikkert hvor meget overdækningen er nedbragt med om 1 år og 5 år. På lang sigt vil hele overdækningen ifølge "hvile i sig selv princippet" skulle afvikles.					
			<b>2019</b>	<b>2018</b>	
			kr.	kr.	
<b>Anden gæld</b>					<b>13</b>
Statsafgift vand.....			395.005	545.445	
Moms.....			74.918	150.024	
			<b>469.923</b>	<b>695.469</b>	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ejstrupholm Vandværk A. m. b. a. for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

I årets nettoomsætning indgår faktureret salg af vand samt salg af øvrige ydelser til forbrugere og eksterne kunder.

Afregningsåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af vand indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af vand i henhold til årsopgørelsen på tidspunktet for regnskabsåret afslutning

Vandværket er underlagt det generelle "hvile i sig selv" -princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets (øvrige) indtægter fratrukket årets omkostninger. Årets over-/underdækning indgår som en reguleringspost i nettoomsætningen og optages i balancen enten som gæld til eller tilgodehavender hos andelshaverne.

### Driftsudgifter

Driftsudgifter omfatter omkostninger til statsafgift på vand samt udgifter til vedligeholdelse og drift af ledningsnet og boringer mv.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af maskiner, samarbejdsaftale samt salgs- og administrationsomkostninger iøvrigt.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Selskabet er ikke skattepligtig.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og boringer.....	50 år	0 %
Maskiner, Pumper m.v.....	10 år	0 %
Forsynings- og stikledninger.....	40 år	0 %
Elektroniske målere.....	8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

#### Gældsforpligtelser

Overdækning er et udtryk for, at vandværket har haft større indtægter end krævet i forhold til "hvile i sig selv" princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.