

Bestyrelsens beretning om det 53. regnskabsår i Ejstrupholm Varmeværk A.m.b.a.

Igen i år er det med stor glæde, at jeg på bestyrelsens vegne aflægger årsberetningen for driftsåret 2014/15 – efter min bedste overbevisning, det bedste driftsresultat i Varmeværkets historie. Der er forskellige ting, der har spillet ind på det gode resultat, dels har naturgasprisen holdt sig på et lavere niveau end forventet, vi har brugt et beløb opsparet fra tidligere år, vi har haft gode indtægter for at stå til rådighed for elmarkedet, vore afskrivninger er mindre, da motoren er afskrevet og solvarmen har leveret pænt med varme, da vi havde god sol i månederne juli og august 2014 og april, maj og juni 2015, dermed kan vi glæde os over, at det var en god investering, at satse på solvarme.

Varmeforbruget lå tæt på det budgettede, da varmesæsonen, trods en mild vinter, blev lang, og der var brug for varme langt hen mod sommeren.

Den gode drift har derfor betydet, at vi igen, igen har kunnet afregne varmen lavere end budgettere – 30,7 % lavere – nemlig 270 kr. pr. MWh, og det giver en besparelse hos forbrugerne på næsten 1,7 mio. kr.

Ejstrupholm Varmeværk har nu i 2 år haft samarbejde med Nørre Snede Varmeværk. Et samarbejde, som har vist sig som en god løsning for begge værker, hvor vi især samarbejder om medarbejdere, fælles vagtordning og maskiner. I år har vi haft meget ledningsarbejde, og på den måde udnytter vi ressourcerne bedst muligt.

Vi har aftale med HMN Naturgas om levering af naturgas, denne aftale er hvert år i en udbudsrunde i et samarbejde med 6 andre varmekværker. Ved at gå i samarbejde med andre værker, får vi gassen til en lavere pris, end hvis vi alene skulle ud at forhandle gas på markedet. Den producerede el afsætter vi på det frie el marked, og her har vi aftale med NEAS Energi A/S om afsætningen, men da vindmøller, vandkraftværker og andre leverandører, udbyder el til en så lav pris, at det kun i kortere perioder er rentabel for os at producere, har det betydet, at vores el produktion kun har medført 529 driftstimer på motoren og en el produktion på 1.796 MWh. Ved at placere sin produktion i de rigtige timer opnår vi en højere pris, hvor det bliver rentabel for Varmeværket at producere både el og varme. Dette betyder en god indsats fra personalet, der skal vurdere næste dags drift og forventede elpriser, og derefter indrapportere til handelselskabet.

Manglende afkøling under 30 grader koster dyrt, så vær opmærksom på dette, sidste års afkøling fremgår af slutafregningen, i dette drifts år fik vi en indtægt på 55 tkr. I afkølingstillæg, men vi så hellere dette beløb komme ned på 0 kr. i indtægt.

Energispareordningen forpligter alle net- og distributionsselskaber til at foretage initiativer, som skaber årlige energibesparelser hos brugerne eller på værket, så det er en opgave for værket, der skal vejlede forbrugerne i at lave investeringer i boligen, der kan medføre et lavere energiforbrug. Ordningen og størrelsen af energispareforpligtelserne betyder en årlig udgift for vores værk på ca. 300 tkr. pr år. Udskiftning af ledningsnet og udvidelse af solvarmeanlægget har tilført os energisparepoint tilstrækkeligt til indeværende år 2015/16.

I vore bestræbelser på at give forbrugerne den billigst mulig fjernvarme, som også gerne må have en grøn profil, vurderer vi løbende de muligheder vi har for at udskifte naturgassen med mere

grøn energi, men vi er som kraftvarmeværk hæmmet af, at vi ikke må vælge mellem alle muligheder, f.eks. er det ikke muligt for os, at bygge et flis værk.

Vi arbejder lige nu på et andet – og meget spændende – projekt om spildvarme.

Det drejer sig om planer om at udnytte spildvarme fra virksomheder i Brande. Kort fortalt arbejdes der med et projekt med at opstille en større halmkedel i Brande, som skal levere varme til energitunge fabrikker i Brande. Spildvarmen fra fabrikkerne skal bruges i fjernvarme i Brande, Ejstrupholm og Nørre Snede. Der skal sendes ca. 45 grader lunkent vand i en rørledning til Ejstrupholm. I Ejstrupholm opstilles en varmepumpe, som via strøm booster temperaturen op til 70 grader varmt vand, som leveres til Ejstrupholm Varmeværk, og via en fjernvarmeledning til Nørre Snede Varmeværk.

Anlægget etableres af Brande Energicentral ApS i samarbejde med DONG Energy A/S og Dansk Fjernvarmes Projektselskab. Og anlægget opføres af Ringkøbing Maskinværksted A/S.

Ejstrupholm og Nørre Snede Varmeværk betaler et fast årligt rådighedsbidrag + en variabel varmepris pr. MWh.

Vi forpligter os til en 10-årig aftale. Som projektet ser ud lige nu, skal Ejstrupholm Varmeværk kun foretage en mindre investering ved solvarmegrunden samt lægge jord til varmepumpe og pumpeanlæg, men vi er endnu for tidligt i projektet til at sige, at der ikke kan blive tale om andre mulige investeringer.

Projektet er endnu i planlægnings- og projekteringsfasen, men det er en forudsætning, at alle 3 varmeværker er med i projektet, hvis det skal kunne gennemføres.

Det nye projekt håndterer afgiftsproblemet på den måde, at den afgiftspligtige naturgas udskiftes med en vedvarende energikilde, nemlig halm, som brændsel til industrierne i Brande. Halm er ikke på samme måde belagt med afgifter, og er derfor et billigt brændsel.

Desuden er det jo både god samfundsøkonomi og sund fornuft at udnytte varmen 2 gange – først som procesenergi i produktionen i Brande, dernæst som fjernvarme i de nævnte 3 byer. Det er desuden den eneste måde, hvorpå Ejstrupholm Varmeværk har mulighed for indirekte at komme til de afgiftsfrie energikilder som halm og anden biobrændsel.

Bestyrelsen vil efter bedste evne besvare eventuelle spørgsmål fra generalforsamlingen i aften. Vi vil også arbejde hen imod at afholde et informationsmøde for forbrugerne, når projektet er længere fremme.

Bestyrelsen vurderer hele tiden, hvilke investeringer, der på sigt vil være rentabel for værket, men da vi er pålagt aftag af naturgas, vil vi ikke selv få tilladelse til opførelse af flis fyr, halmfyr eller andre alternative energikilder. Der forskes i nye produktionsmåder bl.a. varmepumpeanlæg via grundvand, nærtliggende søer og åer, overskudsvarme fra industrien som tidligere nævnt.

Der er i årets løb tilsluttet 2 nye ejendomme, og vi forsyner 739 ejendomme med ca. 243.000 kbm. rum eller 98 % af de ejendomme, der ligger inden for varmeværkets forsyningsområde.

Solvarmeanlægget er i årets løb blevet udvidet med 56 stk. solfangere af fabrikat Arcon svarende til 706 kvm., og det er tilsluttet det bestående anlæg – investeringen har kostet 1,2 mio. kr. Vi har i driftsåret produceret 2.912 MWh varme, hvilket svarer til 20,4% af den solgte mængde varme, og hvis I på internettet slår op på www.solvarmedata.dk kan I se både den aktuelle produktion og produktionen indtil nu.

At Danmark ikke har strøm nok til at forsyne sig selv på en kold dag er et faktum, der kræver politisk handling. Det danske system har en betydelig overkapacitet af produktionsanlæg i forhold til det maximale danske elforbrug på godt 6.000 MW. Alene de termiske anlæg har en kapacitet på 7.760 MW, og de vedvarende elproduktionskilder som vind og sol har en kapacitet på 5.400 MW. Det betyder, at det danske system inden for få timer kan gå fra 100% dækning med vedvarende elektricitet til 100 % termisk el produktion.

Læk overvågningen på både varme og vandsiden fungerer stadig godt, og vi har igen i år kunnet registrere og meddele forbrugerne om utætheder og vandspild. Da målerne efterhånden har en del år på bagen forventer vi udskiftning i løbet af 2-3 år, vi har derfor henlagt 444.000 kr. i dette drifts år og tilsvarende i indeværende år.

I årets løb er der udskiftet hoved- og stikledninger på en del af Lindevænget og vi har påbegyndt udskiftning tilsvarende på Enghavevej. Vi har en aftale med Ikast-Brande kommune om hvilke gader, de fremadrettet skal have asfalteret og hvor det passer os at udskifte rør. Udskiftningen af bestående ledningsnet skal tillige ses som en god investering i fremtiden, da de nye rør har en betydelig højere isoleringsevne end de gamle, og det betyder et faldende ledningstab. Det var i det afsluttede drifts år på 18 %, hvilket ligger på en meget rimelig størrelse i forhold til andre varmegærker.

Vi får med mellemrum ledningsnettet termograferet, og derfra kan vi konstatere, at vi har et godt net, men alligevel også steder, hvor vi med tiden ønsker ledningsudskiftning på grund af for stort varmetab, et forhold vi også tager ind i den fremtidige planlægning.

Varmeproduktionen blev tæt på de budgetterede 14.000 MWh, hvorimod el produktionen kun blev på 1.796 MWh i 529 drifts timer, hvorfor størstedelen af varmen produceres på gaskedel og solvarme.

Dansk Fjernvarme gennemfører hvert år en undersøgelse over gennemsnitsprisen for et parcelhus på 130 kvm. med et varmeforbrug på 18,1 MWh/år. Undersøgelsen varierer prismæssig mellem 7.000 kr./år for det billigste værk og 30.000 kr./år for det dyreste værk. Ejstrupholm Varmegærks pris blev 10.609 kr./år, så det er meget billigt og meget tilfredsstillende. I denne sammenligning kan der være en lang række forhold, der skal tages hensyn til så som:

Afskrivningspolitik, værkets alder, indregning af tidligere års over/underskud, brændsel, forbrugertæthed, produktionsformer – naturgas, flis, halm m.fl.

Vi har i årets løb i et samarbejde med Ejstrupholm Vandværk fået udarbejdet en ny hjemmeside, her er der mulighed for at se værkets driftssituation, finde gode forslag til fyringsøkonomi, finde forslag til forbedring af ejendommens energibesparende investeringer mm.

På vedligeholdelseskontoen er der i løbet af året investeret 1.400.000 kr., hvoraf de største beløb er brugt til ledningsnettet 400.000 kr. og udskiftning af pumper 314.000 kr.

Også i år blev slutafregningen udsendt via betalingservice som bilag til betalingsoversigten, dette gælder årsopgørelsen over forbruger, budget over aconto for det nye år og styringstabel.

Fra og med i år er rateindbetalingen ændret fra 10 rater til 4 rater – 1/9-1/11-1/2 og 1/5, hvilket medfører besparelser i forhold til tidligere.

Bestyrelse og personale deltager i mange ERFA-møder om varmeoptimering, solvarme, EDB, drift, køb og salg med andre værker, og herigennem forsøger vi til stadighed at optimere Varmeværkets drift.

Driftssamarbejdet med Ejstrupholm Vandværk fungerer fint og til begge værkers tilfredshed, der har for begge værkers vedkommende været god aktivitet, hvor personalet tilrettelægger arbejdet mest hensigtsmæssigt under hensyntagen til begge selskaber.

Gennem årene har personale og bestyrelse deltaget i en del møder bl.a. ERFA-møder med andre værker, Dansk Fjernvarmes regionalmøde og landmøde, EDB-møder, møder med leverandører, gæstebudsmøder, møder om tidligere nævnte procesvarme m.fl. På disse møder diskuteres mange fjernvarmespørgsmål, der sker erfaringsudveksling til brug i det daglige arbejde, og vi får samtidig bekræftet, at Ejstrupholm Varmeværk fungerer godt.

Vi har igen afsluttet et år med mange spændende opgaver for driftspersonalet både inden for varme- og vandværket, det har som sædvanligt været et travlt år – tak for en god indsats til Jan M. Grarup, Ralf Eriksen og Jette Weis – i har alle forstået at udføre de pålagte opgaver til stor tilfredshed for bestyrelse og forbrugere.

Tak til personalet fra Nørre Snede Varmeværk for et godt samarbejde.

Tak til bestyrelsen i Ejstrupholm Vandværk.

Tak til værkets leverandører og rådgivere, herunder BDO ScanRevision ved Lis Nielsen og Bent Jensen.

Og sidst men ikke mindst tak til bestyrelsen for godt samarbejde og interessante møder i det forløbne år.

Finn Jensen